



Obligatie-reglement RV Breda

Artikel 1: Definities

1. Obligatie: een waardepapier (schuldbewijs) voor de lening die RV Breda is aangegaan. De koper van de obligatie ontvangt van de uitgever een rentevergoeding.
2. Vereniging: RV Breda, ingeschreven in het handelsregister onder nummer: 40280048
3. Koper: hij/zij die een obligatie koopt van de vereniging en daarmee een lening verstrekt aan de vereniging.
4. Het bestuur: het bestuur van RV Breda
5. Obligatieregister: het register als bedoeld in artikel 6

Artikel 2: Doel uitgifte obligatielening

1. De obligatielening wordt uitgegeven met het doel uitbreiding van de gebouwen van de RV Breda middels de aankoop van de loods met ondergrond en erf, plaatselijk bekend Bredaseweg 28A te Terheijden, kadastraal bekend gemeente Terheijden, sectie I, nummers 1271, 1150 (gedeeltelijk) en 1446 (gedeeltelijk), tezamen ter grootte van circa 1378 vierkante meter.
2. Een opbrengst van minimaal € 200.00,00 en maximaal € 400.000,00 te realiseren.
3. Directe betrokkenheid van de leden te creëren bij de financiering van bovengenoemde aankoop.
4. Hypothecaire lening voor de uitbreiding via een bank te beperken.

Artikel 3: Obligatiecommissie

1. De obligatiecommissie bestaat uit minimaal drie natuurlijke personen, die door de Algemene Vergadering van de Vereniging worden benoemd, na voordracht door het bestuur.
2. De leden van de obligatiecommissie worden benoemd voor een periode van 4 jaar en zijn meteen herbenoembaar. In het kader van continuïteit, vind er spreiding plaats in de benoemingen.
3. De leden van de obligatiecommissie kunnen maximaal eenmaal herbenoemd worden.
4. De commissie heeft tot taak:

- a. Het opstellen, bijhouden en beheren van het obligatieregister;
 - b. Het doen van voorstellen voor uitgifte van obligaties op basis van informatie van de secretaris;
 - c. Faciliteren van het bestuur bij het uitgeven van obligaties;
 - d. Afstemming met de penningmeester van de Vereniging over betalingen ter zake stortingen, aflossingen en rentebetalingen;
 - e. Het jaarlijks faciliteren van de verkoop en koop van obligaties tussen de obligatiehouders;
 - f. Het organiseren van de jaarlijkse loting voor de jaarlijkse aflossingen;
 - g. Elke vijf jaar het bestuur een voorstel tot renteaanpassing doen;
 - h. Het bestuur adviseren rond mogelijke geschillen met betrekking tot de obligaties, onder meer ten aanzien van de uitgifte, betalingen etc.
5. Heeft tot doel de kosten voor externe deskundigen, als notaris en accountant, minimaal te houden. Zonder afbreuk te doen aan de juridisch en financieel correcte afhandeling van de obligatielening.

Artikel 4: Obligaties

1. De obligaties zijn op naam en voorzien van een doorlopende nummering.
2. De nominale waarde van de obligaties bedraagt € 250,00.
3. Het bestuur bepaalt het aantal uit te geven obligaties.
4. De obligatielening heeft een looptijd van 24 jaar, gerekend vanaf de datum van uitgifte, derhalve van 1 juli 2013 tot 1 juli 2037.

Artikel 5: Inschrijving en toewijzing

1. De eerste inschrijving vindt plaats door het invullen van een deelnameformulier door de belangstellende, en deze in te leveren bij de secretaris van de vereniging. De secretaris stuurt de inschrijver een ontvangstbevestiging.
2. Het is toegestaan voor meerdere obligaties in te schrijven, er wordt geen maximaal aantal per persoon vastgesteld.
3. De eerste inschrijvingsperiode loopt tot 1 juni 2013. Toewijzing zal plaatsvinden op basis van ontvangen deelnameformulieren en de daarbij kenbaar gemaakte aantallen obligaties waarop is ingeschreven.
4. Toewijzing van de obligaties zal plaatsvinden namens het bestuur door de obligatiecommissie.
5. Indien de inschrijving niet toereikend is om het minimaal gewenste eindbedrag van € 200.000,- te realiseren, zal het bestuur zich beraden op andere stappen, of door uitgifte van een additionele obligatielening of door het opnemen van een hoger krediet bij de bank.
6. Bij niet volledige inschrijving voor € 400.000,- op de uiterste inschrijfdatum zal iedere inschrijving volledig worden toegewezen.
7. Bij overschrijving van het maximum streefbedrag van € 400.000,- zal iedere inschrijver ten minste één obligatie worden toegewezen. De verdere toewijzing van de obligaties zal vervolgens partieel en pro rata plaatsvinden.
8. Toewijzing zal zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen 14 dagen na sluiting van de inschrijvingsdatum geschieden onder notarieel toezicht.

9. Alle inschrijvers krijgen uiterlijk 15 juni 2013 (verzenddatum) schriftelijk bericht over het al dan niet toewijzen van de obligaties. Daarbij wordt opgave gedaan van het aantal obligaties dat is toegewezen alsmede wordt er opgave gedaan van het bankrekeningnummer en het bedrag dat de inschrijver dient vol te storten.
10. Volstorting dient voor 1 juli 2013 te geschieden, of gebeurt via automatische incasso, afhankelijk van opgegeven voorkeur op het inschrijvingsformulier.

Artikel 6: Registratie

1. Door de vereniging wordt een register bijgehouden van de uitgegeven obligaties. In het register zal per obligatie worden vermeld:
 - a. Het nummer van de obligatie;
 - b. Achternaam en geboortedatum van de obligatiehouder ;
 - c. Adres en woonplaats van de obligatiehouder;
 - d. Het bankrekeningnummer waarop de rente kan worden bijgeschreven;
 - e. De datum van volstorting van de obligatie(s);
 - f. Wijzigingen met betrekking tot de obligatie(s).
2. Het register zal worden beheerd door en zal berusten bij de obligatiecommissie.
3. Na ontvangst van betaling zal de obligatie worden ingeschreven in het obligatieregister. Iedere obligatiehouder kan zijn persoonlijke registratie op verzoek inzien.
4. Iedere obligatiehouder ontvangt bij uitgifte en daarna jaarlijks een uittreksel uit het register met daarop vermeld het aantal obligaties, de hoogte van de te vergoeden rente en de dat jaar bijgeschreven rente.
5. Het obligatieregister strekt tot volledig bewijs, met de mogelijkheid van tegenbewijs.
6. De obligatiehouder is verantwoordelijk voor de juistheid van diens inschrijving in het obligatieregister. Wijzigingen met betrekking tot adres, bankrekeningnummer of anderszins dienen schriftelijk aan de obligatiecommissie te worden doorgegeven.
7. De Kas Controle Commissie van de vereniging zal jaarlijks het register, de aflossingen en de rentebetalingen controleren en van hun bevinden verslag uitbrengen op de Algemene Vergadering.

Artikel 7: Rente

1. Op de obligatielening wordt aan de obligatiehouder jaarlijks een vaste rente vergoed gedurende de looptijd van de obligatielening.
2. De rente wordt betaalbaar gesteld uiterlijk de laatste werkdag voor 20 december van het lopend jaar. De rente bedraagt voor de eerste vijf jaren 3%, te weten van 1 januari 2013 tot 1 januari 2018. Daarna zal de rente elke vijf jaar worden herzien op basis van het dan gemiddelde 5 jaars rentetarief voor lineaire hypothecaire leningen minus 1%.
3. De rente over 2013 zal worden berekend van 1 juli 2013 tot en met 31 december 2013.
4. Voldoening van de rente zal plaatsvinden op de door de obligatiehouder kenbaar gemaakte bankrekening, welke wordt aangehouden bij een in Nederland gevestigde bank.

Artikel 8: Additionele uitgifte van obligaties

1. Het staat Roeivereniging Breda vrij om obligaties die door onvoldoende eerste inschrijving niet kunnen worden toegewezen op een later tijdstip alsnog uit te geven.

2. Nieuwe leden worden actief benaderd om deel te nemen aan de obligatielening en al direct financiële betrokkenheid bij de vereniging te hebben.
3. Additionele uitgifte heeft tot doel de hypothecaire lening bij de bank te verlagen ten gunste van lening bij de leden, niet om de totale lening te verhogen.
4. In het geval dat de inschrijving op de additionele uitgifte het maximum streefbedrag €400.000 overstijgt zal toewijzing partieel en pro rata plaatsvinden.
5. Additionele uitgifte vindt plaats, mits daarvoor voldoende interesse bij leden is getoond, als in artikel 10 omschreven.
6. De additionele uitgifte van obligaties door de vereniging mag niet eerder plaatsvinden dan eerst na 30 dagen na de eerste uitgifte en tegen minimaal de nominale waarde en zal de totale waarde van de obligatielening niet mogen overschrijden.
7. Additionele uitgifte dient de aflossing op de gezamenlijke lening bij de bank en de leden over de looptijd van 24 jaar, niet te remmen. Indien het bestuur hiervan wenst af te wijken, dient dit de leden ter goedkeuring voorgelegd te worden.

Artikel 9: Aflossing

1. Aflossingen op de obligaties zullen plaatsvinden vanaf 2018. Jaarlijks zal dan 5% van het totaal geleende bedrag via hypothecaire en obligatie lening worden afgelost. In beginsel is dat ook 5% van de oorspronkelijk uitgegeven obligatielening.
2. De af te lossen obligaties worden in onderstaande volgorde bepaald:
 - a. Obligaties van een overleden obligatiehouder;
 - b. Obligaties van de leden die hun lidmaatschap hebben opgezegd;
 - c. Obligaties waarvan de leden zelf hebben aangegeven deze te willen aflossen;
 - d. De resterende obligaties, welke door loting zullen worden bepaald.

Waarbij aflossing als onder a gedurende het jaar mogelijk is. Aflossing als onder b, c en d vindt enkel in december plaats.

3. De aflossing van de obligaties zal slechts plaats kunnen vinden als de financiële positie van de vereniging dat toelaat, zodanig dat de continuïteit van de vereniging niet in gevaar komt. Voor aflossing als bedoeld onder lid 2 sub a en b kunnen de vereniging en de betreffende obligatiehouders onderling een nadere regeling treffen.
4. Uiterlijk 30 november worden de leden geïnformeerd over het door het bestuur bepaalde aantal resterende af te lossen obligaties, nadat is besloten tot aflossing van de obligaties als bedoeld in lid 2 sub a en b.
5. Leden die hun obligatie(s) afgelost/overgedragen wensen, kunnen dit uiterlijk 10 december schriftelijk kenbaar maken aan de obligatiecommissie onder vermelding van het aantal obligaties.
6. Obligatiehouders krijgen uiterlijk 20 december schriftelijk bericht omtrent de aflossing.
7. Na aflossing van de betreffende obligatie(s), word(en) deze uit het register geschrapt.

Artikel 10: Overdracht

1. Obligaties kunnen eind van elk jaar, overgedragen worden aan geïnteresseerden, waarbij de vereniging eerste recht van aankoop / aflossing voor de nominale waarde van € 250,- heeft.
2. De obligaties zijn slechts overdraagbaar aan:
 - a. De vereniging;

- b. Leden respectievelijk donateurs van de vereniging.
 - c. Rechtspersonen waarover een lid respectievelijk donateur volledige zeggenschap heeft.
 - d. Andere rechtspersonen, na schriftelijke goedkeuring door het bestuur.
3. Leden die obligaties wensen te kopen / over te nemen, melden dit uiterlijk 10 december schriftelijk aan de obligatiecommissie onder vermelding van het gewenste aantal obligaties.
4. De overdracht vindt plaats door een door de overdragende obligatiehouder en de verkrijgende obligatiehouder uiterlijk 15 december op te maken onderhandse akte, gevolgd door uit- en inschrijving van de overdracht in het obligatieregister door de obligatiecommissie.
5. Overdracht behoeft goedkeuring van de obligatiecommissie en verloopt via de obligatiecommissie.
6. De overdracht van eigendom zal per 31 december plaats hebben.

Artikel 11: Uitloting

1. Na opmaken van de balans op uiterlijk 15 december over, aflossing als onder artikel 9 lid 2, sub a, b en c, kan er noodzaak zijn tot additionele aflossing van obligaties, om te voldoen aan jaarlijks gestelde doel tot aflossing op de lening. In dat geval wordt overgegaan tot uitloting van obligaties.
2. De wijze van uitloting van obligaties wordt bepaald door het bestuur. De loting vindt uiterlijk 15 december plaats onder toezicht van de obligatiecommissie. Van de loting zal een proces verbaal worden opgemaakt. Een afschrift hiervan is voor de deelnemers ter inzage.
3. De terugbetaling op de uitgelote obligaties vindt plaats als omschreven in artikel 7.
4. Het bestuur houdt zich het recht voor om op enig moment een groter aantal obligaties af te lossen dan voormelde 5% van het maximumbedrag en daarmee meer obligaties uit te loten.
5. Obligaties, die 5 jaar na uitloting nog niet zijn aangeboden en waarvan de houder niet meer te achterhalen is, worden geacht te zijn kwijtgescholden.

Artikel 12: Overlijden – beëindiging lidmaatschap

1. In geval van overlijden van een obligatiehouder kunnen diens erfgenamen bij het bestuur van de vereniging schriftelijk een verzoek indienen tot vroegtijdige aflossing.
2. Het bestuur zal dit verzoek in willigen op de wijze als bedoeld in artikel 9. Het bestuur kan een verklaring van erfrecht c.q. verklaring van executele eisen.
3. In geval van beëindiging van het lidmaatschap, is het lid verplicht zijn obligaties ter aflossing aan te bieden aan de vereniging. Terugbetaling zal dan geschieden als bedoeld in artikel 7 en 9.

Artikel 13: Geen verrekening en opschorting

1. De vorderingen uit hoofde van de obligatielening zijn niet tussentijds opeisbaar.
2. Voorschotten op rente en aflossing worden niet tussentijds uitbetaald.
3. Een obligatiehouder is niet bevoegd eventuele al dan niet opeisbare vorderingen op de vereniging die verband houden met de door hem gehouden obligaties te verrekenen met eventuele schulden van de obligatiehouder aan de vereniging uit welke hoofde dan ook.

4. Een obligatiehouder is niet bevoegd tot opschorting van zijn verplichtingen onder deze voorwaarden, mocht de vereniging op enigerlei wijze in verzuim zijn jegens hem.
5. Obligatiehouders krijgen geen bijzondere rechten.

Artikel 14: Risico

1. Aan het kopen van obligaties zitten voor koper onder andere de volgende risico's:
 - a. Ingeval de vereniging in staat van faillissement geraakt;
 - b. surseance van betaling aanvraagt
 - c. of anderszins haar continuïteit bedreigd of beëindigd wordt,lopen de obligatiehouders het risico dat het door hen middels de obligatie(s) uitgeleende geld niet meer afgelost kan worden cq dat de rente betaald kan worden door de vereniging.
2. De obligatiehouders kunnen het bestuur en/of individuele bestuursleden, al dan niet in privé, niet aanspreken tot betaling of nakoming van enige uit deze overeenkomst voortvloeiende verplichtingen.
3. De vereniging en de uitgifte van deze obligaties valt onder de Vrijstellingsregeling Wet Financieel Toezicht, derhalve heeft geen aanmelding bij AFM plaatsgevonden.
4. De vereniging staat niet onder toezicht van de Autoriteit Financiële Markten (AFM).
5. Kopers zijn middels dit reglement gewezen op de genoemde risico's en gaan de koop van de obligatie(s) aan, en zijn zich bewust van deze en eventuele overige, niet genoemde, risico's. De koop van de obligatie(s) is volledig voor eigen risico. De vereniging wijst iedere aansprakelijkheid van de hand.

Artikel 15. Overige bepalingen

1. Kennisgevingen aan de obligatiehouders kunnen, steeds ter keuze van het bestuur danwel de obligatiecommissie worden gedaan door middel van publicatie op de website van de vereniging, door ophanging op het publicatiebord danwel aan het email adres zoals vermeld in het obligatieregister.
2. De obligatiehouders dienen er rekening mee te houden dat in verband met hun verdere vermogenspositie hiervan mogelijk aangifte bij de belastingdienst moet worden gedaan.
3. De gegevens van de obligatiehouders zijn vertrouwelijk en zullen als zodanig door de obligatiecommissie worden behandeld.
4. Op dit reglement is Nederlands recht van toepassing. Eventuele geschillen zullen beslecht worden door de daartoe bevoegde rechter te Breda.

Het Bestuur

Wim Rutten, Voorzitter

Nico van Walree, Secretaris

Hans Reinders, Penningmeester

Peter Adema, Commissaris Materiaal

Chris Liesker, Commissaris Sociëteit

Thera Habben Jansen, Wedstrijdcommissaris

Bert van Nispen, Commissaris Toeroeien
Leonie van de Pol, Instructiecommissaris
Annemarie Bosman, Jeugdcommissaris

De obligatiecommissie

Titia de Vries, obligatieregisterhouder
Henri Peters
Hjalmar Peetoom

Terheijden, Mei 2013

Roeivereniging Breda
Bredaseweg 30
4844 CL Terheijden